

## **Jährliches Dokument gemäß §10 Wertpapierprospektgesetz**

Am 1. Juli 2005 ist das Wertpapierprospektgesetz (WpPG) in Kraft getreten. Nach § 10 Absatz 1 WpPG hat ein Emittent, dessen Wertpapiere zum Handel an einem organisierten Markt zugelassen sind, mindestens einmal jährlich dem Publikum ein Dokument zur Verfügung zu stellen, das alle Informationen enthält oder auf sie verweist, die der Emittent in den vorausgegangenen zwölf Monaten auf Grund der in § 10 Absatz 1 WpPG genannten gesetzlicher Regelungen veröffentlicht oder dem Publikum zur Verfügung gestellt hat.

Diese gesetzlichen Regelungen sind im Einzelnen:

1. §§ 15, 15a, 26, 30b Abs. 1 und 2, §§ 30e, 30f Abs. 2, §§ 37v, 37w, 37x, 37y, 37z Abs. 4 des Wertpapierhandelsgesetzes
2. (aufgehoben)
3. § 42 Abs. 1 des Börsengesetzes in Verbindung mit einer Börsenordnung oder
4. entsprechende ausländische Vorschriften

Wir weisen darauf hin, dass die Informationen, auf die dieses jährliche Dokument verweist, veraltet sein können.

Für den Fall, dass ein hier angegebener Internetlink oder ein hier angegebener Pfad nicht verfügbar oder funktionsfähig sein sollte, halten wir die Information in gedruckter Form zur kostenlosen Ausgabe für Sie bereit.

Bitte wenden Sie sich in diesem Fall an :

### **IFM Immobilien AG**

Katja Selke

Karl-Ludwig-Straße 2

69117 Heidelberg

Tel.: +49 (0) 69 / 96 86 700 - 19

Fax: +49 (0) 69 / 96 86 700 - 25

[www.ifm.ag](http://www.ifm.ag)

**Ad-hoc-Mitteilungen (nach § 15 WpHG)**

keine Veröffentlichungen vorgenommen

**Mitteilungen über Geschäfte von Führungspersonen (nach § 15a WpHG)**

02.12.2010 [Verkauf Pesarini, Luca](#)  
02.12.2010 [Kauf Haron Holding AG](#)  
08.12.2010 [Verkauf Pesarini, Luca](#)

**Meldepflichtige Wertpapiergeschäfte (nach § 26 WpHG)**

06.12.2010 [Stimmrechtsmitteilung der Haron Holding AG](#)  
07.12.2010 [Stimmrechtsmitteilung des Herrn Luca Pesarini](#)

**Veröffentlichung von Mitteilungen und Übermittlung im Wege der Datentransferübertragung (nach § 30b WpHG)**

**Absatz (1) Nr. 1:** Einberufung der Hauptversammlung, einschließlich der Tagesordnung, Gesamtzahl der Aktien und Stimmrechte und Rechte der Aktionäre bezüglich der Teilnahme

14.05.2010 [Einladung zur ordentlichen Hauptversammlung](#)

**Absatz (1) Nr.2 :** Dividenden, Ausgabe neuer Aktien, Umtausch-, Bezugs-, Einziehungs- und Zeichnungsrechte

25.06.2010 [Ermächtigung zum Erwerb eigener Aktien](#)

**Absatz (2) Nr. 1 und Nr. 2:**

Keine Veröffentlichungen vorgenommen

**Veröffentlichung zusätzlicher Angaben und Übermittlung an das Unternehmensregister  
(nach § 30e WpHG)**

Keine Veröffentlichungen vorgenommen

**Befreiung (nach § 30f Abs. 2 WpHG)**

Keine Befreiungen vorgenommen

**Geschäfts- und Zwischenberichte (nach §37v, w, y WpHG / §42 Abs. 1 BörsG i.V.m. §66  
BörsO)**

30.03.2010 [Geschäftsbericht des Geschäftsjahres 2009](#)  
20.05.2010 [Zwischenbericht 1. Quartal 2010](#)  
19.08.2010 [Halbjahresbericht 2010](#)  
19.11.2010 [Neun-Monatsbericht 2010](#)

Mitteilungen gemäß §37x und §37z fanden im Berichtszeitraum nicht statt.

**Finanztermine 2010 (nach § 42 Abs. 1 BörsG i.V.m. §§ 67, 68 BörsO)**

März 2010	Geschäftsbericht 2009
Mai 2010	Zwischenbericht 1. Quartal 2010
Juni 2010	Ordentliche Hauptversammlung 2010
August 2010	Halbjahresbericht 2010
November 2010	Analystenkonferenz, Deutsches Eigenkapitalforum, Frankfurt am Main
November 2010	Neun-Monatsbericht 2010

Wir weisen darauf hin, dass die Informationen, auf die dieses jährliche Dokument verweist, veraltet sein können. Sollte eine Information nicht an der angegebenen Stelle abrufbar sein, so senden wir Ihnen diese auf Anfrage gerne kostenlos zu.

Dieses Dokument würde am 26.04.2011 an die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
gesendet.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Stand: 26.04.2011

## **Kontakt**

### **IFM Immobilien AG**

Büro Heidelberg  
Karl-Ludwig-Straße 2  
69117 Heidelberg

Tel.: +49 (0) 6221 / 43 40 980  
Fax: +49 (0) 6224 / 43 40 98 66  
welcome@ifm.ag  
www.ifm.ag

Büro Frankfurt  
Ulmenstraße 22  
60325 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 / 96 86 7000  
Fax: +49 (0) 69 / 96 86 700 25