

Pressemitteilung

IFM vermietet 2.000 Quadratmeter Bürofläche in Frankfurter Bürotürmen „Romeo & Julia“

Frankfurt am Main, 26. August 2010: Die IFM Immobilien AG hat rund 2.000 Quadratmeter Bürofläche in den Frankfurter Doppeltürmen „Romeo & Julia“ vermietet. Neueste Mieter sind das Maklerhaus Colliers mit 800 Quadratmetern Mietfläche und die Baring Asset Management GmbH mit 400 Quadratmetern. Die Anwaltskanzlei WilmerHale hat ihre Bestandsflächen um 750 Quadratmeter erweitert. Damit sind seit der Fertigstellung Anfang 2009 bereits mehr als 11.000 Quadratmeter der Liegenschaft im Frankfurter Westend vermietet worden. Dies entspricht mehr als 80 Prozent der Gesamtfläche.

Colliers hat in „Romeo & Julia“ eine Bürofläche von rund 800 Quadratmetern angemietet. Das international tätige Maklerhaus für Analyse, Beratung, Vermietung und Verkauf von Gewerbeimmobilien ist mit mehr als 200 Beratern an sechs Standorten in Deutschland tätig. Baring Asset Management wird rund 400 Quadratmeter Büroflächen beziehen. Baring Asset Management ist ein weltweit vertretenes Investmenthaus und bietet Investmentlösungen für institutionelle ebenso wie für private Anleger. Barings verwaltet mit 500 Mitarbeitern weltweit ein Vermögen von derzeit 35,1 Milliarden Euro. Die Anwaltssozietät WilmerHale hat ihre Bestandsflächen um 750 Quadratmeter erweitert. Mit über 1.000 Rechtsanwälten und mehr als 2.000 Mitarbeitern agiert die Kanzlei weltweit. An zwölf Standorten in fünf Ländern fokussiert sich die Sozietät auf die Beratung von Technologieunternehmen und Unternehmen aus regulierten Industrien.

„Romeo & Julia“ ist eine exklusive Büroimmobilie im Frankfurter Westend: Die Doppeltürme wurden von der IFM Immobilien AG umfassend revitalisiert und verfügen heute über 13.500 Quadratmeter Bürofläche sowie zwei Penthouse-Wohnungen.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Dr. ZitelmannPB. GmbH
Holger Friedrichs
Rankestr. 17
10789 Berlin
Tel.: +49 (0) 30 - 72 62 76 157
Fax: +49 (0) 30 - 72 62 76 1793
friedrichs@zitelmann.com, www.zitelmann.com

Unternehmenskontakt:

IFM Immobilien AG	
Regine Liebl	
Ulmenstraße 22	Karl-Ludwig-Straße 2
60325 Frankfurt	69117 Heidelberg
T. +49 (0) 69 9686700-32	+49 (0) 6221 434098-0
F. +49 (0) 69 9686700-25	+49 (0) 6221 434098-66
welcome@ifm.ag, www.ifm.ag	

Über die IFM Immobilien AG:

Die IFM Immobilien AG ist Investor und Projektentwickler insbesondere von gewerblichen Immobilien mit Schwerpunkt Büro- und innerstädtischer Einzelhandelsnutzung. Die Geschäftstätigkeit umfasst neben der klassischen Projektentwicklung das Redevlopment, die Restrukturierung und Neupositionierung von Gewerbeimmobilien. Die von IFM erworbenen Objekte zeichnen sich grundsätzlich durch ein nach Einschätzung von IFM attraktives Chance-Risiko-Profil, ein hohes Entwicklungs- und Wertsteigerungspotenzial sowie eine bevorzugte Lage aus. Die IFM Immobilien AG etabliert mit dieser Strategie und ihren Kernkompetenzen im Bereich Redevlopment, Restrukturierung und Neupositionierung eine Revitalisierung von Liegenschaften und schafft damit nach eigener Einschätzung nachhaltig bleibende Immobilienwerte.